



## **Bericht der Gemeindevorstandssitzung vom 23. Januar 2024**

---

### **Hauptsponsoring Engadin Skimarathon 2025-2029**

Der Vertrag betreffend das Hauptsponsoring des Engadin Skimarathons (ESM) läuft mit der Austragung im März 2024 aus. Nach Auffassung des Tourismusrates von Pontresina handelt es sich bei der Zusammenarbeit mit ESM um eine strategische Partnerschaft, welche weitergeführt werden soll. Da auch ESM an einer weiteren Zusammenarbeit interessiert ist, wurde ein Vertragsentwurf für die Verlängerung der Leistungsvereinbarung (2025 - 2029) ausgearbeitet. Der Gemeindevorstand hat sich nun klar für die Weiterführung des Hauptsponsorings des Engadin Skimarathons ausgesprochen und den Vertragsentwurf für die weitere Zusammenarbeit genehmigt. Damit wird das Marathonvillage auch in den Jahren 2025 bis 2029 in Pontresina beheimatet sein.

### **Update und Überarbeitung Jahresbericht und Botschaften**

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, dass die Drucksachen der Gemeinde Pontresina gestalterisch überarbeitet werden sollen. Insbesondere die Botschaften für die Gemeindeversammlung und der jeweils im Juni erscheinende Jahresbericht der Politischen Gemeinde Pontresina sollen überarbeitet und neugestaltet werden. Diese Drucksachen, welche primär Informationen vermitteln, sollen möglichst viele Leserinnen und Leser ansprechen. Mit der Neugestaltung der Drucksachen wird die Gammeter Media AG beauftragt. Die offerierte Kostenschätzung beläuft sich auf CHF 4'705.00 (exkl. MWST).

### **Vorprojekt Umgestaltung Foyer im Rondo**

Der Gemeindevorstand hat sich bereits im Sommer 2023 für die Überprüfung der Umgestaltung des Foyers im Rondo ausgesprochen. Die Frank Dittmann GmbH, Atelier für Szenografie und Architektur, Zürich, wurde damit beauftragt, eine Offerte für die Ausarbeitung eines Vorprojektes einzureichen. Nach Prüfung der Offerte hat der Gemeindevorstand nun grünes Licht für die Erarbeitung eines Vorprojektes für die Umgestaltung des Foyers im Rondo gegeben und genehmigt die Auftragsvergabe zur Erarbeitung des Vorprojekts an die Frank Dittmann GmbH zum Preis von CHF 41'600.- netto.

### **Vorprojekt Neugestaltung Piazza da Sport Roseg (Sportpavillon)**

Die Arbeitsgruppe Piazza da Sport Roseg hat mehrere interne Bedarfsanalysen vorgenommen und einen öffentlichen Workshop mit eingeladenen Vertretern der verschiedenen Sportvereine, Familien und potenziellen Nutzern des heutigen und zukünftigen Areals Sportpavillon durchgeführt. Die Ergebnisse wurden ausgewertet und bilden nun die Grundlage für die Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie mit Vorprojekt. Für diese sehr anspruchsvolle Aufgabe konnte das Planungsbüro Wegmüller AG gewonnen werden, ein Planungsbüro mit viel Erfahrung, welches u.a. auch die Sportanlage Promulins Arena konzipiert hat. Nach Prüfung der entsprechenden Offerte hat der Gemeindevorstand den Auftrag für die Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie inkl. Vorprojekt Sportpavillon/Piazza da Sport Roseg an das Planungsbüro Wegmüller AG, Klosters, zu einem Betrag von CHF 19'806.10 (inkl. MWST) vergeben.

## **Parzelle 2401, Laret**

Die Gemeindeversammlung hat am 11. Dezember 2023 beschlossen, die Parzelle 2401 zu erwerben. Der entsprechende Kaufvertrag wurde auf Wunsch der Verkäuferschaft durch den Notar Franco Tramèr erarbeitet. Der Gemeindevorstand hat den Vertragsentwurf geprüft und genehmigt. Die Vertragsunterzeichnung und Beurkundung wird am 29. Januar 2024 erfolgen mit anschliessender Übertragung des Eigentums auf die Politische Gemeinde Pontresina. An der Gemeindeversammlung vom 11. Dezember 2023 wurde weiter beschlossen, dass die Stimmbevölkerung zunächst über verschiedene Varianten zur Verwendung der Parzellen diskutieren möchte. Erst nach einem entsprechenden Beschluss der Gemeindeversammlung kann ein konkretes Bauprojekt ausgearbeitet werden. Zur Erarbeitung der Diskussionsgrundlagen hat der Gemeindevorstand nun eine kleine Arbeitsgruppe eingesetzt. Als Mitglieder der Arbeitsgruppe wurden Migg Lenz (VFV Bau), Mark Hulsbergen (VFV Infrastruktur) und Raymond Rüttimann (Stiftungsrat der Fundaziun da Puntraschigna) gewählt.

## **Auftragsvergabe Lieferung Kommunalfahrzeug**

Das 2014 angeschaffte Kommunalfahrzeug Meili WM 1300 H 45 hat rund 5500 Betriebsstunden und muss ersetzt werden. Für den Ersatz ist im Budget 2024 ein Betrag von CHF 190'000.- vorgesehen. Die Ausschreibung des Lieferauftrags erfolgte im Einladungsverfahren gemäss Art. 20 IVöB. Der Gemeindevorstand hat beschlossen, den Auftrag zur Lieferung des ausgeschriebenen Kommunalfahrzeugs der Viktor Meili AG, Schübelbach, zu erteilen, zum Preis von CHF 175'567.25. inkl. MWST. Beim berücksichtigten Angebot handelt es sich um das einzige, innert Frist eingereichte Angebot. Die weiteren eingeladenen Betriebe haben auf das Einreichen einer Offerte verzichtet.

## **Lohnwesen 2024**

Wie bereits im vergangenen Jahr, hat der Gemeindevorstand beschlossen, eine allgemeine Lohnanpassung an die Teuerung vorzunehmen. Es wird allen Mitarbeitenden ein Teuerungsausgleich von 1.4% gewährt. Die Gewährung eines Teuerungsausgleichs an Mitarbeitende, welche ihre Tätigkeit nach dem 31. August 2023 aufgenommen haben, wird individuell beurteilt. Weiter hat der Gemeindevorstand entschieden, den Anhang zur Arbeitszeiten- und Gehaltsverordnung der Gemeinde Pontresina anzupassen. Die dort abgebildeten Lohntabellen wurden an die Personalstruktur der Gemeinde angepasst, die Personalleitung und die Betriebsleitung Bellavita sind neu der Funktionsstufe 7 zugewiesen.

## **Einsprache gegen Gebührenrechnung**

Der Gemeindevorstand hat im Zusammenhang mit der Abschreibung eines zurückgezogenen Baugesuchs Gebühren für den ausserordentlichen Aufwand der Gemeindeverwaltung verfügt. Diese Gebühren wurden von der Bauherrschaft beim Gemeindevorstand angefochten. Der Gemeindevorstand hat die Einsprache abgewiesen und die verfügten Gebühren bestätigt. Zur Begründung wurde u.a. darauf hingewiesen, dass der Bauherrschaft nicht der gesamte angefallene Aufwand verrechnet wurde, sondern lediglich knapp ein Drittel.

## **Genehmigung Baugesuche**

Der Gemeindevorstand genehmigt folgende Baugesuche:

- Neue Wasser-Verbindungsleitung Surovas-Gitögli, Parz 1521 & 2013
- Abänderungsgesuch Chesa Spelma, Via da Mulin 4, Parz. 2294
- Energetische Sanierung, Chesas Trafögl und Christina, Parz. 2294
- Umverteilung Sendeleistungen Mobilfunk, Bergrestaurant Lagalb, Parz. 1602

## **Absage der Gemeindeversammlung**

Die für den 25. März 2024 provisorisch geplante Gemeindeversammlung ist mangels Traktanden abgesagt. Die erste Gemeindeversammlung im Jahr 2024 wird am 25. Juni stattfinden.

## **Freie Meinungsäußerung beim Mitwirkungsverfahren zur Wohnungsnot gewährleistet**

Der Gemeindevorstand hat am 12. Januar 2024 mitgeteilt, dass die Ergebnisse des Mitwirkungsverfahrens durch eine Arbeitsgruppe ausgewertet werden sollen. Damit alle interessierten Personen die Möglichkeit haben, ihre Meinung im Rahmen des Mitwirkungsverfahrens frei zu äussern, wird die Auswertung des Mitwirkungsverfahrens anonym erfolgen. Die Gemeindekanzlei wird die Namen der Absender durch Nummern ersetzen. So kann die Meinungsäußerungsfreiheit bei der Beurteilung der Stellungnahmen durch die Arbeitsgruppe gewährleistet werden.

Wer sich für eine Mitarbeit in der Arbeitsgruppe interessiert, kann sich bis am 6. Februar 2024 bei der Gemeindekanzlei ([gemeinde@pontresina.ch](mailto:gemeinde@pontresina.ch)) melden.

Bisher (Stand 24.01.2024) sind bei der Gemeindekanzlei 163 Stellungnahmen eingegangen.