



Bericht der Gemeindevorstandssitzung vom 2. Juli 2024

Protokoll Gemeindeversammlung 2024-1

Der Gemeindevorstand hat das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 25. Juni 2024 genehmigt und zuhanden der öffentlichen Auflage und der nächsten Gemeindeversammlung verabschiedet. In Anwendung von Art. 11 Abs. 2 des kantonalen Gemeindegesetzes erfolgt nun die Veröffentlichung des Gemeindeversammlungsprotokolls auf der Webseite der Gemeinde Pontresina (www.gemeinde-pontresina.ch/news/). Einsprachen sind innert der Auflagefrist von 30 Tagen schriftlich an den Gemeindevorstand einzureichen.

Verkehrskonzept 2024+ Pontresina

Vom 5. April bis 6. Mai 2024 führte die Gemeinde eine öffentliche Mitwirkung zum Verkehrskonzept durch. Im Rahmen dieser Mitwirkung sind 132 Eingaben eingegangen mit insgesamt rund 150 Begehren.

Die Mitwirkungen wurden durch die Metron Verkehrsplanung AG aufbereitet und in der Verkehrskommission diskutiert, welche dem Gemeindevorstand anschliessend Anträge unterbreitet hat. Der Gemeindevorstand hat sich mit den Anträgen zu verschiedenen Massnahmen befasst und Beschlüsse gefasst zum weiteren Vorgehen. Es wird nun ein Mitwirkungsbericht erarbeitet, welcher allen Mitwirkenden als Antwort auf ihre Eingaben zu gegebener Zeit zugestellt und auf der Webseite der Gemeinde publiziert wird. Vorab kann mitgeteilt werden, dass der Gemeindevorstand beschlossen hat, vor der Einführung einer Testphase für die temporäre Verkehrsbeschränkung der Flaniermeile ein Monitoring, d.h. eine Messung der Frequentierung der Via Maistra durchzuführen. Dies zur Erarbeitung von Datengrundlagen für den späteren Vergleich. Nach der Durchführung des Monitorings erfolgt im Sommer 2025 (Mitte Juni bis Mitte Oktober) und im Winter 2025/2026 (Mitte Dezember bis Ende März) eine Testphase mit einer Verkehrsbeschränkung jeweils am Freitag und Samstag. Die frühzeitige Information der Bevölkerung und insbesondere der von der Massnahme betroffenen Betriebe ermöglicht das Erarbeiten von Konzepten und Entwickeln von kreativen Ideen, wobei die Gemeinde bereits heute Gesprächsbereitschaft und Unterstützung signalisieren möchte.

Erarbeitung von Nutzungsvarianten der Parzelle 2401

An seiner Sitzung vom 23. Januar 2024 hat der Gemeindevorstand eine kleine Arbeitsgruppe für die Erarbeitung von verschiedenen Varianten zur Verwendung der gemeindeeigenen Parzelle 2401 eingesetzt. Die Arbeitsgruppe hat die erarbeiteten Varianten dem Gemeindevorstand vorgestellt und einen Kredit für die Erstellung einer vertieften Projektstudie zum Preis von CHF 40'000 (Kostendach) beantragt. Der Gemeindevorstand hat die Vorschläge zu möglichen Nutzungsvarianten der Parzelle 2401 im positiven Sinne zur Kenntnis genommen und den beantragten Kredit freigegeben. Der Auftrag zur Erarbeitung der vertieften Projektstudie wurde an Architekt Roland Hinzer vergeben. Ziel der Arbeitsgruppe ist es, so rasch als möglich eine Vorlage für die Gemeindeversammlung auszuarbeiten.

Neues Fahrzeug 2024 Feuerwehrzweckverband Samedan/Pontresina

Der Feuerwehrzweckverband Samedan/Pontresina plant die Anschaffung eines neuen Mannschaftstransporters für Pontresina und hat dem Gemeindevorstand einen entsprechenden Antrag unterbreitet. Der Gemeindevorstand hat den Kauf eines neuen Mannschaftstransporters für den Feuerwehrzweckverband Samedan/Pontresina für einen Nettobetrag von CHF 95'248 genehmigt. Die Ausgabe erfolgt zulasten des Budgets 2025 und unter dem Vorbehalt der Genehmigung des entsprechenden Budgets durch die Gemeindeversammlung.

Zukunft Alpenstrom: Erarbeitung eines Kommunikationskonzeptes

Im Zusammenhang mit der Erstellung von alpinen PV-Anlagen gibt es diverse Zielkonflikte zwischen dem akuten Bedarf am Ausbau erneuerbarer Energieproduktion und den Anliegen des Natur- und Landschaftsschutzes. Auch bei der alpinen PV-Anlage Diavolezza bestehen solche Zielkonflikte. Damit das Projekt überhaupt eine Chance haben kann, ist eine vorgängige Prüfung und Bearbeitung aller Aspekte – auch die Schaffung eines positiven Diskursraums – wichtig. Der Gemeindevorstand hat entschieden, zusammen mit der IG Solalpine und der Repower AG eine entsprechende Studie beim Urner Institut für Kulturen der Alpen in Auftrag zu geben, wobei das Kostendach des Anteils der Gemeinde Pontresina bei CHF 8'350 liegt (1/6 der Gesamtkosten).

Auswertung Mitwirkungsverfahren betr. Lenkungsabgabe und weitere Massnahmen gegen die Wohnungsnot

Vom 8. Januar bis am 6. Februar 2024 wurde ein öffentliches Mitwirkungsverfahren zum Thema Lenkungsabgabe und Massnahmen gegen die Wohnungsnot durchgeführt. Da zahlreiche Personen (Einheimische und Auswärtige) von dieser Möglichkeit Gebrauch gemacht haben, hat der Gemeindevorstand beschlossen, für die Auswertung der Stellungnahmen die Demo SCOPE AG beizuziehen.

Das Ergebnis der Auswertung hat die Demo SCOPE AG der Arbeitsgruppe «Massnahmen gegen die Wohnungsnot» am 24. Juni 2024 präsentiert. Die Mitglieder der Arbeitsgruppe haben im Anschluss an die Präsentation beschlossen, die Vollversion der Präsentation dem Gemeindevorstand zu unterbreiten, damit die Präsentation anschliessend auf der Webseite der Gemeinde Pontresina veröffentlicht werden kann. Der Gemeindevorstand hat die Präsentation zum Ergebnis des Mitwirkungsverfahrens zur Kenntnis genommen und das Mitwirkungsergebnis für die Veröffentlichung freigegeben. Die Präsentationen sind ab sofort auf der Webseite abrufbar (www.gemeinde-pontresina.ch/services/ergebnisse-mitwirkungsverfahren/).

Zum Abschluss des Mitwirkungsverfahrens werden die Ergebnisse des Mitwirkungsverfahrens in einem Kurzbericht zusammengefasst, welcher in den nächsten Wochen allen Mitwirkenden als Antwort auf ihre Eingaben zugestellt wird. Auch dieser Kurzbericht wird anschliessend auf der Webseite der Gemeinde publiziert.

Inlinesanierung der Kanalisationsleitung

Der Gemeindevorstand hat im freihändigen Verfahren den Auftrag für die Inlinesanierungsarbeiten des Kanalisationsstrangs ab Resgia, entlang der Via da Bernina nach Gitögla und Cuntschett, bis und mit Unterquerung Flazbach an die Firma Rudigier Kanalreinigung AG, La Punt Chamues-ch, zu einem Nettopreis von 148'914.40 (inkl. 8.1% MWSt.) vergeben. Die Arbeiten sollen in den Monaten September und Oktober 2024 ausgeführt werden.

Baubewilligungen

Auf Antrag der Bauverwaltung bzw. der Baukommission bewilligt der Gemeindevorstand folgende Baugesuche:

- Abänderungsgesuch Umbau und Renovation Mehrfamilienhaus, Chesa Sursenda, Via Chinun 21, Parz. 2106
- Abänderungsgesuch Abbruch und Neubau MFH, Suot Cruscheda, Via San Spiert 9, Parz. 1886

Neugestaltung Schul-Spielplatz

Schülerinnen und Schüler der Oberstufe haben für die Neugestaltung des Schul-Spielplatzes Ideen entwickelt, entsprechende Modelle gebaut und ihre Projektideen dem Gemeindevorstand vorgestellt. Das Team der Gemeindeinfrastruktur wird nun prüfen, welche Ideen sich umsetzen lassen.

Durchführung einer Messkampagne vom 9. bis 12. Juli 2024

In der Zeit vom 9. bis 12. Juli 2024 (trockenes Wetter vorausgesetzt) wird eine Messkampagne durchgeführt, um eine vollständige 3D-Laservermessung der Gemeindestrassen und -wege sowie die Bereitstellung der Daten über das Web zu ermöglichen. Das Lasermodell wird als Planungs-Grundlage für zukünftige Tiefbauprojekte dienen.

Das Vermessungsgerät ist auf einem schwarzen Suzuki Jimny Jeep der Firma ORBIS 360 SA mit dem Kennzeichen VS 466 358 montiert und mit zwei Laserscannern sowie einer 360°-Kamera ausgestattet. Bei der Messkampagne werden lediglich öffentliche Strassen und Wege der Gemeinde Pontresina vermessen. Aufnahmen von privaten Verkehrswegen sind nicht vorgesehen.

Die Daten werden nach der Erfassung mit einer speziellen Software bereitgestellt, welche eine einfache Verwaltung und Betrachtung der 360°-Bilder und Laserdaten ermöglicht. Diese stehen sodann der Bauverwaltung der Gemeinde sowie Planern zur Verfügung.